

# Intentionsavtal Alby Östra

## 1. Parter

Detta intentionsavtal ("Avtalet") har ingåtts mellan:

Ånge kommun (org.nr 212000-2387)

(nedan kallad "Kommunen")

och

Ellevio AB (org.nr 556037-7326)

(nedan kallat "Ellevio")

Kommunen och Ellevio benämns gemensamt "Parterna" och var för sig "Part".

## 2. Bakgrund

Kommunen har upprättat en hållbarhetsplan kopplad till detaljplanen för industriområdet Alby Östra ("Hållbarhetsplanen"). Hållbarhetsplanen syftar till att säkerställa en långsiktigt hållbar utveckling av området med avseende på miljömässiga, sociala och ekonomiska aspekter.

Ellevio avser att delta i utvecklingen av området genom etablering och/eller åtgärder inom ramen för sin verksamhet och är positivt inställt till att bidra till uppfyllandet av Hållbarhetsplanens intentioner.

## 3. Avtalets syfte

Syftet med detta Avtal är att fastställa Parternas gemensamma intention att samverka för att främja hållbar utveckling inom industriområdet Alby Östra samt att tydliggöra Ellevios ambition att beakta och följa Kommunens Hållbarhetsplan.

## 4. Ellevios åtaganden och ambitioner

Ellevio förklarar härmed sin avsikt att:

- Vid planering, projektering, byggnation, drift och förvaltning inom industriområdet Alby Östra beakta och i tillämpliga delar följa Kommunens Hållbarhetsplan.
- Så långt det är tekniskt möjligt, ekonomiskt rimligt och förenligt med gällande lagstiftning, myndighetskrav samt Ellevios interna styrdokument och säkerhetskrav, efterleva de mål, principer och åtgärder som anges i Hållbarhetsplanen.

- Delta i dialog med Kommunen kring hållbarhetsfrågor som är relevanta för Ellevios verksamhet inom området.

## **5. Kommunens åtaganden**

Kommunen åtar sig att tillhandahålla Hållbarhetsplanen samt relevant planeringsunderlag samt att föra en öppen och konstruktiv dialog med Ellevio

## **6. Avtalets rättsliga karaktär**

Detta Avtal utgör ett icke bindande intentionsavtal och medför ingen rättsligt bindande skyldighet för Parterna att genomföra specifika åtgärder, investeringar eller åtaganden.

## **7. Giltighetstid**

Avtalet gäller från undertecknandet och till dess att detaljplanen för industriområdet Alby Östra upphör att gälla eller ersätts av nytt avtal.

## **8. Bilagor**

Följande handlingar utgör bilagor till detta Avtal:

Bilaga 1 – Ånge kommuns hållbarhetsplan för detaljplan Alby Östra

Bilaga 2 – Detaljplan för industriområdet Alby Östra

## **9. Underskrifter**

### **För Ånge kommun:**

Namn:

Titel:

Datum:

Underskrift:

### **För Ellevio AB:**

Namn:

Titel:

Datum:

Underskrift: